

**PROTOKÓŁ**  
**POSIEDZENIA RADY NADZORCZEJ S.M. "USTRONIE"**  
nr 17/09/2012 z dnia 28.09.2012 r

Dnia 28.09.2012 r. w siedzibie S.M. „USTRONIE” przy ul. Wrońskiego 14 we Wrocławiu stawili się:

- 1/ KAROLINA TYBOR
- 2/ WANDA ZIEMBICKA – HAS
- 3/ BEATA POŁĘĆ

1. Rada Nadzorcza zapoznała się z bieżącymi sprawami przedstawionymi przez Zarząd, w szczególności z protokołem z posiedzenia Zarządu nr 10/2012 z dnia 25.09.2012 r.
2. Członkowie RN zapoznali się z korespondencją Zarządu:
  - z p. .... dotyczącą uszczegółowienia wniosku w sprawie placu zabaw przy ul. Lipskiej,
  - z p. .... w sprawie terenu za budynkiem Badury 28-34 oraz dotyczącą zagadnień eksploatacyjnych i remontowych,
  - z p. .... w sprawie systemu monitoringu budynku przy ul. Lipskiej 2-6,
  - z Urzędem Miejskim Wrocławia w sprawie działki gruntu przy ul. Badury 18-26,
  - Z Urzędem Miejskim Wrocławia w sprawie oznakowania pionowego przy ul. Wrońskiego 14-16,
  - z Politechniką Wrocławską w sprawie zmniejszenia hałasu z agregatów klimatyzacji.
3. Rada Nadzorcza zgłosiła Zarządowi konieczność wstawienia bramki wejściowej w ogrodzeniu terenu zielonego na osiedlu przy ul. Lipskiej (poprzednia bramka została zniszczona).
4. Omówiono kwestię monitoringu przy ul. Lipskiej i kwestii prawnych z tym związanych (zgodność z ustawą o ochronie danych osobowych). Spółdzielnia obstaje przy stanowisku, że firma instalująca powinna być także administratorem danych zarejestrowanych przez monitoring. W umowie z firmą powinny być jasno określone zasady udostępniania i przechowywania danych z monitoringu. Rada Nadzorcza nie widzi możliwości zawarcia umowy, w której firma wyłącznie zamontuje

monitoring a odpowiedzialność za dane zarejestrowane na kamerach obciążać będzie Spółdzielnię. Zapisy umowy i działania związane z monitoringiem powinny być w pełni zgodne z ustawą o ochronie Danych osobowych. Umowa przewidywać powinna także sytuację przejścia kosztów związanych z monitoringiem w przypadku zmiany własności poszczególnych lokali mieszkalnych.

5. Rada Nadzorcza ustaliła, że w związku z wieloletnim problemem placu zabaw na osiedlu przy ul. Lipskiej zostaną podjęte działania zmierzające do usytuowania dwóch bujaków na sprężynach i ewentualnie małego domku ze zjeżdżalnią lub pociągu. Ustalono, że Zarząd przygotuje plan umiejscowienia placu zabaw.  
Następnie Członkowie Rady przedstawiają propozycję mieszkańcom bloku A-1, którzy są właścicielami działki, na której umieszczone są piaskownice.
6. Przewodnicząca ustaliła termin kolejnego posiedzenie Rady Nadzorczej na dzień 23 października 2012 r. na godzinę 8.30 w siedzibie Spółdzielni. Wszyscy członkowie zostali zobowiązani do osobistego stawiennictwa.
7. Przewodnicząca przedstawiła porządek kolejnego posiedzenia Rady Nadzorczej:
  - a) sprawy bieżące
  - b) ciąg dalszy ustaleń dotyczących placu zabaw
8. Członkowie Rady Nadzorczej otrzymali porządek posiedzenia.

Przewodniczący

Zastępca Przewodniczącego

Sekretarz

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_