

PROTOKÓŁ
POSIEDZENIA RADY NADZORCZEJ S.M. "USTRONIE"
nr 9/01/2012 z dnia 18.01.2012 r

Dnia 18.01.2012 r. w siedzibie S.M. „USTRONIE” przy ul. Wrońskiego 14 we Wrocławiu stawili się:

- 1/ KAROLINA TYBOR
- 2/ WANDA ZIEMBICKA – HAS
- 3/ BEATA POŁĘĆ

1. Rada Nadzorcza zapoznała się z bieżącymi sprawami przedstawionymi przez Zarząd, w szczególności z protokołem z posiedzenia Zarządu nr 1/2012 z dnia 11.01.2012r.
2. Rada Nadzorcza zapoznała się z podziałem nadwyżki bilansowej. Omówiono zasady i sposób podziału nadwyżki.
3. Zarząd przekazał Radzie Nadzorczej projekt planu remontów na 2012 r. przygotowany przez p. A. Wesołowskiego.
4. Omówiono problem kradzieży i parkowania nieznanymi samochodów na osiedlu przy ul. Lipskiej. Ustalono, że zostanie wystosowane pismo do Komendy Miejskiej ze zwróceniem uwagi na brak patroli na osiedlu. Pismo zostanie przesłane do wiadomości Komisji Prawa i Praworządności Rady Miejskiej Wrocławia na ręce przewodniczącego Krzysztofa Kilarskiego.
5. Ustalono że Rada spotka się z osobą prowadzącą lustrację na kolejnym posiedzeniu w dniu 20 lutego 2012r.
6. Zapoznano się z treścią sprawozdania Zarządu z działalności organizacyjno- prawnej w IV kwartale 2012 r.
7. Omówiono kwestię wprowadzenia opłat za deszcz i śnieg zależnej od powierzchni dachów, parkingów i dróg. Zarząd wyjaśnił, że ostateczna stawka opłat zostanie wprowadzona na podstawie szczegółowego rozporządzenia MPWiK na początku lutego. Jednocześnie Rada prosi o sprawdzenie uchwały Rady Miejskiej w tej sprawie, w szczególności uchwalonych stawek opłat za deszcz i śnieg.
8. Pani Wanda Ziembicka-Has poruszyła sprawę zalewania ściany podczas opadów budynku przy ul. Wyspiańskiego 20 na skutek wadliwego wykonania opierzenia dachu.

9. Pani Wanda Ziembicka-Has poruszyła sprawę zarastania tarasu przy Wyspiańskiego - Wrońskiego mchem. Ustalono pilną potrzebę oczyszczenia spoin.
10. Członkowie Rady wyrazili chęć wzięcia udziału w szkoleniu dla Rad Nadzorczych.
11. Zapoznano się z korespondencją Zarządu do p. w sprawie parkowania obcych pojazdów na osiedlu przy ulicy Lipskiej.
12. Przewodnicząca ustaliła termin kolejnego posiedzenie Rady Nadzorczej na dzień 20 lutego 2012 r. na godzinę 9.00 w siedzibie Spółdzielni. Wszyscy członkowie zostali zobowiązani do osobistego stawiennictwa.
13. Przewodnicząca przedstawiła porządek kolejnego posiedzenia Rady Nadzorczej:
 - a) Zatwierdzenie planu remontów na 2012 r.
 - b) Spotkanie z osobą prowadzącą lustrację
14. Członkowie Rady Nadzorczej otrzymali porządek posiedzenia.

Przewodniczący

Zastępca Przewodniczącego

Sekretarz
